

אגף רכש, נכסים ולוגיסטיקה
Acquisitions and Logistics Department

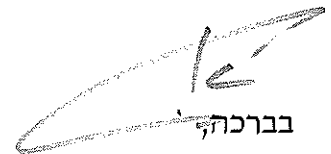
מספר וועדה ענ"א 18

אל

חברי ועדת המכרזים

הנדון : אישור ועדת המכרזים

מצורף בזה אישור ועדת המכרזים בנושא **התקשרות עם החברה לאוטומציה במינהל השלטון המקומי בע"מ שנת 2021, כספק יחיד, להפקת נתוני ארנונה שהחברה מנהלת עבור רשויות מקומיות שונות (במועד זה – עבור 129 רשויות).**
הנושא נדון בוועדה בתאריך **17.2.2021** והטיפול של ועדת המכרזים, לרבות חתימת כל חברי הוועדה, הסתיים ב- **21.2.2021**



בברכה,

אמנון ניסן
מנהל אגף רכש נכסים ולוגיסטיקה



מדינת ישראל
State of Israel



הלשכה המרכזית לסטטיסטיקה
Central Bureau of Statistics
دائرة الإحصاء المركزية

אגף רכש, נכסים ולוגיסטיקה
Acquisitions and Logistics Department

שם תופס:		פרוטוקול ועדת מכרזים לאישור התקשרות בפטור לפי תקנה 3(29), 3(30), 3(31), 3(32)	
פרק משני:	ועדות מכרזים ועבודתן	משרד האוצר	
תת פרק:	ועדות משרדיות	אגף החשב הכללי	
הוראה מקשרת:	7.2.1.1	תכ"ם – התקשרויות ורכישות	
מספר תופס:	7.2.1.1.15.ט		
מהדורה:	01	תת מהדורה: 01	

סיווג ואישור ההתקשרות

משרד/יחידה	הלשכה המרכזית לסטטיסטיקה
יחידה מזמינה	אגף דמוגרפיה ומפקד
שם ועדת מכרזים/פטור משרדית	פרוטוקול מס' 19/2021
ועדת מכרזים ענ"א	17.2.21 - 21.2.21
תאריך	18/2021

חברי ועדה נוכחים

שם פרטי ושם משפחה	תפקיד בוועדה	שם פרטי ושם משפחה	תפקיד בוועדה
סגלית סוסנה	יושב ראש		
גרמן קונסטנטינובסקי	חבר		
מיכל חורין/ עפרה שוחטמן	חבר		
שחר כ"ץ/ יצחק גולדשטיין	חבר	אריאל קדושי	מזכיר

חברי ועדה שנעדרו

שם פרטי ושם משפחה	תפקיד בוועדה	שם פרטי ושם משפחה	תפקיד בוועדה

רשם	ויקי צימרמן
-----	-------------

פרטי ההתקשרות המבוקשת


נושא ההתקשרות	התקשרות עם החברה לאוטומציה במינהל השלטון המקומי בע"מ שנת 2021, כספק יחיד, לרכישת נתוני ארנונה שהחברה מנהלת עבור רשויות מקומיות שונות (במועד זה – עבור 129 רשויות). הנתונים הנדרשים לבניית מרשם ארצי של מבנים ודירות		
תאריך תחילת התקשרות	תאריך סיום התקשרות	שווי ההתקשרות	מס' פנייה במנו"ף*
1.1.2021	31.12.2021	כ- 141,120 ש"ח כולל מע"מ	
שם הספק	מספר הספק (ח.פ.ח/צ.ע.מ/מספר עמותה)		
החברה לאוטומציה במינהל השלטון המקומי בע"מ	520027749		

*שדה זה ימולא לאחר פרסום במערכת (מנו"ף)

סוג ההתקשרות

- רכש מכר
 שירותים
 ביצוע עבודה
 מקרקעין
 טובין

שם המאשר: אבי מישראל | בתוקף מיום: 18.12.2013
תפקיד: מנהל מינהל הרכש הממשלתי

ועדות מכרזים ועבודתן	פרק משני:	משרד האוצר אגף החשב הכללי תכ"ם – התקשרויות ורכישות 
ועדות משרדיות	תת פרק:	
7.2.1.1	הוראה מקשרת:	
ט.7.2.1.1.15	מספר טופס:	
תת מהדורה: 01	01	מהדורה:

תיאור מהות ההתקשרות (רקע ופירוט של הטובין/השירות/העבודה/מקרקעין)

הלמ"ס מעוניינת לרכוש נתוני ארנונה של עיריות, מועצות מקומיות ומועצות אזוריות שונות, הנדרשים לבניית מרשם ארצי של מבנים ודירות. (המרשם נבנה מדי שנה – עדכון נתונים על תבנית קיימת) ומראה תמונת מצב לאותה שנה.

ועדת הפטור אישרה ב-3.3.2019, על סמך אישור ועדת המכרזים את התקשרות עם חברת החברה לאוטומציה במינהל השלטון המקומי בע"מ, כהתקשרות עם ספק יחיד בהתאם למצב הדברים בפועל מ-15.4.2019 עד 14.4.2022 לרכישת נתוני ארנונה שהחברה מנהלת עבור עיריות, מועצות מקומיות ומועצות אזוריות שונות, כספק יחיד. הנתונים נדרשים לצורך בניית מרשם ארצי של מבנים ודירות. זאת, בהתאם לתקנה 3 (29) לתקנות חובת המכרזים והוראת תכ"ם 7.3.6.2.


סך הכל היקף ההתקשרות עם החברה לאוטומציה בשנים 2013-2020 לנושא זה היה כ-1,008,275 ₪, כולל מע"מ.

מר אריאל קדושי, מנהל תחום רכש, מצרף במכתבו מ-7.2.2021 את מכתבה של ד"ר מיכל סבת, ראש תחום באגף דמוגרפיה ומפקד. במכתבה מ-3.2.2021 ד"ר סבח מבקשת להתקשר עם חברת החברה לאוטומציה במינהל השלטון המקומי בע"מ, לרכישת נתוני ארנונה שהחברה מנהלת בתקופה זו עבור 129 רשויות מקומיות (המפורטות ברשימה מצ"ב), כספק יחיד. החברה פיתחה בסיס נתונים ואפליקציית משתמש אשר מאפשרים לרשות לנהל רישום מלא של הנכסים בתחומה. בבסיס הנתונים קיים מידע על מאפייניו הפיסיים של כל נכס, נצבר מידע היסטורי בנוגע לחילופי בעלות בנכס וחילופי מחזיקים ומידע על חיובים שנוצרו בגין ארנונה. יש לשלם לחברה תשלום עבור נתוני הארנונה של 129 עיריות, מועצות מקומיות ומועצות אזוריות בצירוף טבלאות מילוני ערכים, כפורמט שהוסכם ע"ג מדיה מתאימה, חתוכים למועד מסוים על פי דרישת הלמ"ס. הלמ"ס פירסמה בקשה להתקשרות עם החברה לאוטומציה, כספק יחיד (הליך בחינת קיומם של ספקים). לא התקבלו השגות.

מכרז מרכזי / הסכם מחירים מירביים בתוקף

שדה זה ימולא במקרה שבו קיים בנושא זה מכרז מרכזי של החשב הכללי או גורם ממשלתי מוסמך אחר, או הסכם מחירים מירביים

פרטי המכרז/ההסכם	מספר המכרז/הסכם:	שם הספק:
אם מדובר במכרז, האם התקבל אישור ועדת הפטור העליונה להתקשרות שלא באמצעות מכרז זה <input type="checkbox"/> כן <input type="checkbox"/> לא		
נימוקים יש להתייחס לסוגיות הבאות: <ul style="list-style-type: none"> • מדוע נבחר שלא לבצע התקשרות באמצעות המכרז המרכזי הקיים • אם מדובר בהסכם מחירים מירביים, האם תנאי ההתקשרות המבוקשת זהים או מיטיבים לתנאי ההסכם. במקרה שלא, יש לנמק 		

פרוטוקול ועדת מכרזים לאישור התקשרות בפטור לפי תקנה 3(29), 3(30), 3(31), 3(32)		שם טופס:
ועדות מכרזים ועבודתן	פרק משני:	 משרד האוצר אגף החשב הכללי תכ"ם – התקשוריות ורכישות החשב הכללי
ועדות משרדיות	תת פרק:	
7.2.1.1	הוראה מקשרת:	
7.2.1.1.15.ט	מספר טופס:	
תת מהדורה: 01	מהדורה:	01

פרסום כוונת ההתקשרות

האם בוצע פרסום הליך מקדים של בחינת קיומם של ספקים/מיזמים?

כן

יש למלא את השדות הבאים:

פורסם על ידי החשב הכללי [פרסום במנו"ף מספר _____]

V פורסם על ידי המשרד [פרסום במנו"ף מספר 629376]

הפרסום בוצע מיום 29.1.19 עד ליום 17.2.2019.

מועד אחרון להגשת השגות 17.2.2019.

לא

במקרה זה ההתקשרות טעונה אישור של ועדת הפטור המשרדית, או העליונה – אם שווי ההתקשרות עולה על מליון שקלים חדשים

החלטת ועדת המכרזים

דיון בהשגות שנתקבלו

חלק זה ימולא במקרים שבהם נתקבלו השגות בעקבות פרסום כוונה להתקשרות

מס"ד	שם הפונה	נימוקי ההשגה

הוועדה בחנה את המסמכים הבאים:

חוות הדעת של בעל הסמכות המקצועית ביחידה אשר פורסמה


העתק מההשגות שנתקבלו

חוות דעת של בעל הסמכות המקצועית ביחידה על ההשגות שנתקבלו

דיון, החלטת הוועדה ונימוקיה:

לא התקבלו השגות

החלטת הוועדה תישלח לפונים

פרוטוקול ועדת מכרזים לאישור התקשרות בפטור לפי תקנה 3(29), 3(30), 3(31), 3(32)		שם טופס:	 משרד האוצר אגף החשב הכללי תכ"ם – התקשוריות ורכישות החשב הכללי
ועדות מכרזים ועבודתן	פרק משני:		
ועדות משרדיות	תת פרק:		
7.2.1.1	הוראה מקשרת:		
7.2.1.1.15.ט	מספר טופס:		
תת מהדורה: 01	מהדורה:	01	

סיווג ההתקשרות

הדיון בחלק זה יתבסס על טופס "בקשה לאישור וסיווג התקשרות" מס' ט.2.2.1, אשר ימולא על ידי היחידה המזמינה.

V הוועדה מחליטה לאשר סיווג ההתקשרות לפי תקנה 3 (29) לתקנות חובת המכרזים.

V תנאים לסיווג ההתקשרות, ככל שקיימים: (בהתאם לתקנה 9(ב) לתח"ם)

הוועדה מסווגת את ההתקשרות עם החברה לאוטומציה במינהל השלטון המקומי בע"מ, כהתקשרות עם ספק יחיד בהתאם למצב הדברים בפועל, מ-15.4.2019 עד 14.4.2022 לרכישת נתוני ארגוניה שהחברה מנהלת עבור עיריות, מועצות מקומיות ומועצות אזוריות שונות, כספק יחיד. הנתונים נדרשים לצורך בניית מרשם ארצי של מבנים ודירות. זאת, בהתאם לתקנה 3 (29) לתקנות חובת המכרזים והוראת תכ"ם 7.3.6.2. בכפוף לאישור ועדת הפטור המשרדית (מצ"ב).

הוועדה מחליטה לא לאשר את הבקשה לסיווג ההתקשרות בפטור ממכרז.

הוועדה מחליטה על עריכת דיון נוסף.

אישור פרטי ההתקשרות

V הוועדה מחליטה לאשר את פרטי ההתקשרות באופן מלא, לפי בקשת היחידה.

הוועדה מחליטה לאשר את פרטי ההתקשרות בשונה מבקשת היחידה, כמפורט להלן:

תאריך תחילת התקשרות	תאריך סיום התקשרות	שווי ההתקשרות (בש"ח כולל מע"מ)

הוועדה מחליטה להעביר את בקשת ההתקשרות לאישור ועדת הפטור המשרדית.

הוועדה מחליטה להעביר את בקשת ההתקשרות לאישור ועדת הפטור.

פרסום החלטת הוועדה על התקשרות בפטור

האם קיימת מניעה לפרסום החלטת הוועדה על התקשרות בפטור ממכרז באתר האינטרנט הממשלתי? (לפי תקנה 1ג

לתח"ם)

V לא

כן (יש לפרט את הסיבה)

מטעמים של ביטחון המדינה.

מטעמי יחסי החוץ של המדינה.

מטעמי קשרי מסחר בין לאומיים.

מטעמי קשרי ביטחון הציבור.

מטעמי סוד מסחרי מקצועי. דיון ונימוקים

ועדות מכרזים ועבודתן	פרק משני:	משרד האוצר אגף החשב הכללי תכ"ם – התקשוריות ורכישות החשב הכללי
ועדות משרדיות	תת פרק:	
7.2.1.1	הוראה מקשרת:	
7.2.1.1.15.ט	מספר טופס:	
תת מהדורה: 01	01	מהדורה:

נא להתייחס בין היתר לסעיפים הבאים:

- הנימוקים להתקשרות בפטור – יש לציין מדוע אין זה מוצדק לערוך מכרז פומבי רגיל, מכרז פומבי מוגבל, מכרז סגור או פנייה תחרותית לקבלת הצעות.
- תנאים או הסתייגויות לעניין פרטי ההתקשרות.
- נימוקים לאי פרסום/פרסום חלקי של ההתקשרות.

בהתאם לטופס חוות דעת מקצועית, בכוונה להתקשר עם ספק יחיד, הוצגו ממצאי הבדיקה לפיהם רק החברה לאוטומציה במינהל השלטון המקומי בע"מ, מנהלת את נתוני הארנונה עבור רשויות מקומיות שונות (במועד זה עבור 129 רשויות, לפי הרשימה מצ"ב).

בנוסף, פורסמה במערכת מנו"ף כוונה להתקשרות עם ספק יחיד. לא הוגשה כל השגה, בנוגע להתקשרות עם החברה לאוטומציה במינהל השלטון המקומי בע"מ.

בנוסף, על סמך הצעת המחיר של החברה לנושא לשנת 2021, בסעיף הערות מצוין כי ההתקשרות ניתנת לחידוש לתקופות נוספות של שנה אחת בכל פעם בהסכמת שני הצדדים, על בסיס הצעה זו ורשימת הישובים הרלוונטית במועד ההזמנה. התשלום השנתי בפועל יקבע לפי רשימת הישובים שנתונים יסופקו ללמ"ס בפועל.

לאור האמור לעיל, מוצדק להתקשר עם החברה, כספק יחיד, בהתאם למצב הדברים בפועל, בהתאם לתקנה 3 (29) לתקנות חובת המכרזים וסעיף 7.3.6.2.2 להוראות התכ"ם. זאת בכפוף לאישור ועדת הפטור המשרדית (מצ"ב).

החלטה:

הוועדה מאשרת את ההתקשרות עם החברה לאוטומציה במינהל השלטון המקומי בע"מ לרכישת נתוני ארנונה שהחברה מנהלת עבור 129 רשויות מקומיות, על פי הצעת המחיר והרשימה המצ"ב. ההתקשרות מאושרת לתקופה של שנה (מ-1.1.2021 עד 31.12.2021) בעלות של כ-141,120 ש"ח, כולל מע"מ 17%. ההתקשרות היא בהתאם להתאם לתקנה 3 (29) לתקנות חובת המכרזים. כל זאת, בכפוף לאישור ועדת הפטור המשרדית.

לפני תום התקופה המוארכת הנוכחית, יש לערוך בדיקה מחודשת האם החברה עדיין ספק יחיד. הקבצים ירכשו מחברה זו. אם חברה אחרת תנהל בעתיד את נתוני הארנונה של רשות זו או אחרת, או שהחברה לאוטומציה תנהל את הנתונים עבור רשויות נוספות שיצטרפו בעתיד או שהרשויות בעצמן, תנהלנה את נתוני הארנונה של עצמן, הלא"ס תרכוש את הנתונים מהחברה אשר תנהל את הנתונים באותו זמן.

העלות הכוללת המשוערת השנתית של ההתקשרות עם החברה לאוטומציה במינהל השלטון המקומי לשנת 2021, על פי הצעת המחיר של החברה, היא כ-120,615 ש"ח (כפי שמפורט בהצעת המחיר 935 ש"ח X 129 רשויות), מצ"ב). העלות, כולל מע"מ 17%, היא כ-141,120 ש"ח (הצעת המחיר לרשות זהה להצעות המחיר בשנים 2017-2020).

חתימת חברי הוועדה

שם	יושב ראש	חשב או נציגו	יועץ משפטי	חבר נוסף	חבר נוסף
	סיגלית סוסנה	גרמן קונסטנטינובסקי	מיכל חורין / עפרה שוחטמן	שחר כ"ץ / יצחק גולדשטיין	
תאריך	21.2.2021	21.2.21	21.2.21	21.2.21	
חתימה					

023ak21

קדם הזמנה לקנייה *

אל: יחידת רכש - בנא"מ / בנא"מ מפקד / מערכות מידע / פרסומים ודפוס
אבקש לרכוש את הטובין לפי הפרוט הר"מ:

שם המוצר/שרות:	נתוני ארנונה לשנת 2021 של 129 עיריות, מועצות מקומיות ומועצות אזריות בצירוף טבלאות מילוני ערכים, כשהם חתוכים למועד מסוים ע"פ דרישתנו
כמות:	X 129 קובץ נתונים + קובץ מילונים
שם הספק: (שדה לא חובה)	החברה לאוטומציה
צורך/מטרה/הערות:	מרשם דירות ומבנים
מסמכים מצורפים:	הצעת מחיר ע"ס 120,615 ₪ לא כולל מע"מ

פרטי היחידה הרוכשת:
(במידה והפרטים אינם ידועים או ברורים, ניתן לפנות ליחידת התקציב - תמחיר, טלפונים נטע - 2236, אמנון - 2277, טובה - 2287)

אגף 1	תחום 1
גף	תאריך 3.2.2021

שם קוד ההוצאה (בתקציב היחידה)	מס' קוד ההוצאה (בתקציב היחידה)	המוצר/שרות מתוכנן בפעולה	המוצר/שרות מתוכנן בנושא
רכישת קבצים- אוטומציה	1686	. 0001	04015
	_ 0 _ _ _	. _ _ _ _	- 0 _ _ _ _

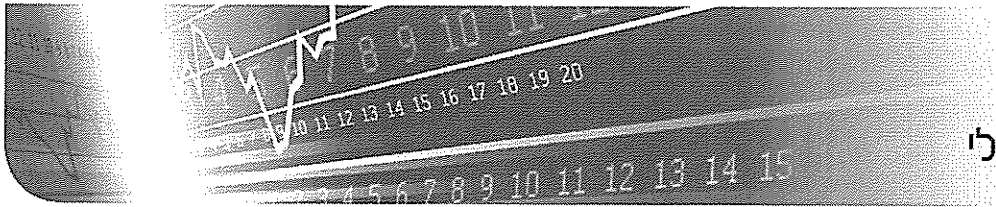
תקנה תקציבית המתוכננת בתקציב היחידה	04 - 53 - 01 - 15
תקנה תקציבית המתוכננת בתקציב היחידה	04 - 53 - _____
שם המזמין מיכל סבח	חתימה ב/ אפרים רחל

שם מאשר התקציב _____ חתימה _____
סיגל ששון

שם מבצע ההזמנה במערכת _____ חתימה _____

תאריך יידוע המזמין על הפקת ההזמנה _____
מספר ההזמנה במרכבה _____

* הטופס נועד לצורך הצגת נתוני הרכש המבוקש, כפי שאושרו במסגרת תקציב היחידה המזמינה.



שם הטופס: בקשה לאישור וסיווג התקשרות

מספר הוראה: 7.2.2	פרק ראשי: התקשרויות ורכישות
מספר טופס: ט. 7.2.2.1	פרק משני: ועדות מכרזים ועבודתן

טופס זה ימולא על ידי היחידה המזמינה, טרם הפניה אל ועדת המכרזים.

משרד/יחידה	יחידה מזמינה
למ"ס/דמוגרפיה ומפקד	דמוגרפיה ומפקד
לכבוד: ועדת מכרזים (שם הוועדה)	תאריך הבקשה
וועדת מכרזים ענ"א	07.02.2021
שם עורך ההתקשרות	תפקיד
אריאל קדושי	מנהל תחום רכש

שם ההתקשרות המבוקשת
רכישת נתוני ארנונה – חברת "החברה לאוטומציה" – שנת 2021
חלק א – אפיון ההתקשרות המבוקשת

אפיון הטובין/השירות/העבודה

פירוט של הטובין/השירות/העבודה ומאפיינים עיקריים העשויים להשפיע על ההחלטה ליציאה להליך התקשרות, כגון: מפרט טכני, עמידות טכנולוגית, טובין תחליפיים, מידת תלותו של המוצר בטובין אחרים, ועוד
הלמ"ס רוכשת נתוני ארנונה לצורך בניית מרשם דירות ומבנים, חלק מהנתונים נרכשים מחברת "החברה לאוטומציה" שמנהלת את קבצי הארנונה של 129 עיריות, מועצות מקומיות ומועצות אזוריות, מצ"ב מכתבה של הגב' מיכל סבח, מנהלת מרשם דירות ומבנים.
בתאריך 3.3.2019 אישרה וועדת מכרזים ענ"א 22/2019 את חברת "החברה לאוטומציה" כספק יחיד לרכישת נתוני ארנונה של עיריות, מועצות מקומיות ומועצות אזוריות עד לתאריך 14.4.2022.
נבקש לאשר את ההתקשרות לשנת 2021.

היקף ההתקשרות (היקף כספי, וכמותי ותקופת ההתקשרות המשוערת)

היקף כספי וכמותי משוער, תקופת התקשרות לרבות זכויות ברירה, (תוך התייחסות לתכנית העבודה השנתית של המשרד)
עלות קובץ בודד לכל רשות – 935 ₪ לא כולל מע"מ
סה"כ עלות הקבצים:
129 רשויות * 935 ₪ = 120,615 ₪ לא כולל מע"מ.
סה"כ עלות ההתקשרות לשנת 2021: 141,120 ₪ כולל מע"מ.

שם טופס: בקשה לאישור וסיווג התקשרות

שם ההוראה: 7.2.2

פרק ראשי: התקשרויות ורכישות

מספר טופס: 7.2.2.1.ט

פרק משני: ועדות מכרזים ועבודתן

מאפייני השוק וניתוחו

מאפייני השוק מבחינת גודלו, היקפו הכספי, הספקים הפוטנציאליים הפועלים בו (מספרם, מאפייניהם, נקודות חוזק וחולשה שלהם, אופי השוק בעבר, מצבו בהווה וצפי לעתיד), כללי המשחק והעקרונות שעליהם מבוססת התחרות.

ספק יחיד

מקור תקציבי לביצוע ההתקשרות

בדיקה מול הגורם האחראי לנושא התקציב במשרד/יחידה להבטחת כיסוי תקציבי בגין ההתקשרות המבוקשת וקבלת תקנה תקציבית מתאימה לכך

סעיף תקציבי: 04-53-01-17


WBS: 6400-4015-0001-1686

התקשרויות קודמות בנושא

- אופן ביצוע התקשרויות קודמות (מכרז לסוגיו, בחירה מרשימת מציעים, פטור ממכרז)
- כמויות שנרכשו במסגרת התקשרויות קודמות, לרבות חתך אפיון לפי סוגי הטובין/השירות/העבודה
- מחירים קודמים לפי סוגי הטובין/השירות/העבודה
- יש לצרף דוחות מעקב מסכמים ו/או דיווח על כשלים במכרז

ע"פ ספק יחיד

חתימת ממלא הטופס:

שם	אריאל קדושי
חתימה	
תפקיד	מנהל תחום רכש

שם טופס: בקשה לאישור וסיווג התקשרות

שם ההוראה: 7.2.2

פרק ראשי: התקשרויות ורכישות

מספר טופס: 7.2.2.1.ט

פרק משני: ועדות מכרזים ועבודתן

חלק ב – סיווג ההתקשרות

ימולא בכל מקרה שאינו מכרז פומבי רגיל.

אנו מבקשים לסווג את ההתקשרות המפורטת להלן בהתאם להוראות תקנה 9 לתקנות חובת מכרזים (למעט תקנות 3(1), 3(2) ו-3(8)).

להלן פרטי ההתקשרות:

סוג רכש/מכר: (סמן X במקום המתאים)

טובין שירותים ביצוע עבודה מקרקעין

התקנה ותקנת המשנה לתקנות חובת מכרזים שעליהן מסתמכת הבקשה:

תקנה 3 – התקשרות בפטור ממכרז, תקנת משנה 29

תקנה 4 – התקשרות במכרז סגור, תקנת משנה _____

תקנה 5 – התקשרות עם בעל מקצוע מומחה _____ תקנת משנה _____

תקנה 5א – התקשרות עם מתכנן, תקנת משנה _____

תקנה 7 – התקשרות במכרז עם מו"מ, תקנת משנה _____

תקנה 19ה – התקשרות במכרז ממוכן מהיר. תקנת משנה _____

נימוקים לבקשה

נא להתייחס בין היתר לסעיפים הבאים:

<p>האם קיים מכרז מרכזי של החשב הכללי או של גורם מוסמך אחר בנושא ההתקשרות אם קיים – יש לנמק מדוע מוצדק לבצע התקשרות שלא במסגרת המכרז המרכזי</p>
לא.

<p>מדוע אין זה אפשרי או מוצדק לבצע התקשרות באמצעות מכרז פומבי רגיל או בהליך תחרותי בהתאם למדרג ההליכים המפורט בתקנה 1ב ספק יחיד בתחום.</p>

במקרה שבו מדובר בהתקשרות לפי תקנה 3(29), 3(30), 3(31), 3(32) לתח"ם, יש למלא את השדות הבאים:

<p>האם בוצע הליך בחינת קיומם של ספקים/מיזמים אם בוצע יש לפרט את תוצאותיו</p>
כן, לא נמצא.

שם טופס: בקשה לאישור וסיווג התקשרות

שם ההוראה: 7.2.2

פרק ראשי: התקשרויות ורכישות

מספר טופס: 7.2.2.1.ט

פרק משני: ועדות מכרזים ועבודתן

במקרה שבו מדובר בהתקשרות המשך לפי תקנה 3(4) לתח"ם, יש להתייחס לסעיפים הבאים:

אופן ביצוע התקשרות ראשונה:

מכרז פומבי מכרז סגור פטור ממכרז לפי תקנה ____ ותקנת משנה ____

פירוט לגבי ההתקשרויות בנושא זה

סוג התקשרות המשך (הארכה או הרחבה)	תקופת ההתקשרות	שווי ההתקשרות	נושא	מספר פנייה/דיווח במערכת מנוף	גורם מאשר ההתקשרות (ועדת המכרזים/ועדת הפטור המשרדית/ועדת הפטור)	תקנה בתקנות חובת המכרזים (תח"ם)	
							התקשרות ראשונה
							זכויות ברירה (אופציות) שמומשו
							זכויות ברירה (אופציות) שמומשו
							זכויות ברירה (אופציות) שמומשו
							זכויות ברירה (אופציות) שמומשו
							זכויות ברירה (אופציות) שמומשו
הארכה	2016	110,976 ₪ לפני מע"מ	רכישת נתוני ארנונה		ענ"א 16/2016 מיום 30.3.16	3 (29)	התקשרות המשך ראשונה לא כולל התקשרות המשך מבוקשת
	2017	126,225 ₪ לפני מע"מ	רכישת נתוני ארנונה		ענ"א 21 מיום 21.3.17	3 (29)	התקשרות המשך נוספת לא כולל התקשרות המשך מבוקשת
	2018	126,225 ₪ לפני מע"מ	רכישת נתוני ארנונה		ענ"א 14 מיום 14.3.18	3 (29)	התקשרות המשך נוספת לא כולל התקשרות המשך מבוקשת
	2019	123,420 ₪ לפני מע"מ	רכישת נתוני ארנונה		ענ"א 22 מיום 3.3.2019	3 (29)	התקשרות המשך נוספת לא כולל התקשרות המשך מבוקשת
	2020	123,420 ₪ לפני מע"מ	רכישת נתוני ארנונה		ענ"א 13 מיום 17.2.20	3 (29)	התקשרות המשך נוספת לא כולל התקשרות המשך מבוקשת
	2021	120,615 ₪ לפני מע"מ	רכישת נתוני ארנונה				התקשרות המשך מבוקשת

שם טופס: בקשה לאישור וסיווג התקשרות

שם ההוראה: 7.2.2

פרק ראשי: התקשרויות ורכישות

מספר טופס: 7.2.2.1.ט


פרק משני: ועדות מכרזים ועבודתן

<ul style="list-style-type: none"> • האם מדובר בהארכה או בהרחבת ההתקשרות • האם תנאי התקשרות ההמשך זהים להתקשרות הראשונה או מיטיבים עם המשרד
הארכה

במקרה שבו מדובר בהתקשרות לפי תקנות 4 / 5 / 5א לתח"ם, יש להתייחס לסעיפים הבאים:

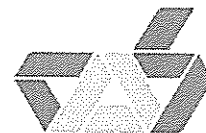
<ul style="list-style-type: none"> • האם קיים מאגר מרכזי בנושא ההתקשרות • שם רשימת המציעים • התמחות/תת התמחות מבוקשים • רשימת המציעים של המשרד/של משרד אחר 	X

חתימת ממלא הטופס:

שם	אריאל קדושי
חתימה	
תפקיד	מנהל תחום רכש



מדינת ישראל
State of Israel



הלשנה המרכזית לסטטיסטיקה
Central Bureau of Statistics
دائرة الإحصاء المركزية

אגף בכיר דמוגרפיה ומפקד
Senior Department of Demography and Census

3/2/2021

אל: אריאל קדושי, אגף מערכות מידע

בקשה לרכישת קבצים מהחברה לאוטומציה

לצורך בניית מרשם דירות ומבנים לשנת 2021, ברצוננו לרכוש מ"החברה לאוטומציה במינהל השלטון המקומי בעי"מ את קבצי הארנונה שהיא מנהלת עבור רשויות מקומיות שונות.

ע"פ החלטת ו. המכרזים (ענ"א 22) מיום 26.02.2019 התקשרות עם החברה לאוטומציה, בגינה הוצא חוזה רכישה מס' 4500446437, תהיה תקפה עד 14.4.2022, תוך ציון העובדה ש"יתכן שינוי בכמות ובשמות הרשויות שהחברה מנהלת את נתוני הארנונה עבורן".

ע"פ הצהרת החברה וככל הידוע לנו בשנת 2021 מנוהלים ע"י החברה קבצי ארנונה של 129 רשויות מקומיות. בין הקבצים ישנם קבצים של מס' יישובים שנוהלו ע"י חברה אחרת בשנת 2019 ועדיין לא הוחלט האם לרכוש מתברר זו או מהחברה שתנהל אותם בשנת 2021, ההחלטה תתקבל ע"פ מבחני איכות כשבכל מקרה הקבצים יירכשו, בסופו של דבר, רק מאחד הספקים ולא משניהם.

אבקש להוציא הזמנת רכש ע"פ הפירוט הבא (רשימת שמות היישובים פורטה בהצעת המחיר המצ"ב):

נתוני ארנונה של 129 עיריות, מועצות מקומיות ומועצות אזוריות בצירוף טבלאות מילוני ערכים, כשהם חתוכים למועד מסוים ע"פ דרישתנו.

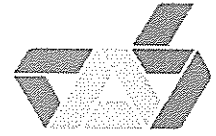
סה"כ 129 רשויות X 935 = 120,615 ש"ח בתוספת 17% מע"מ כחוק (סה"כ 141,119.55 ש"ח כולל מע"מ לשנת 2021). קבצי הנתונים וטבלאות המילון יועברו דרך הכספת, בפורמט שהוסכם, במהלך חודשים אפריל-מאי.

בברכה,

מיכל סבח



מדינת ישראל
State of Israel



הלשכה המרכזית לסטטיסטיקה
Central Bureau of Statistics
دائرة الإحصاء المركزية

אגף בכיר דמוגרפיה ומפקד
Senior Department of Demography and Census

תאריך: 1.2.2021

אל: עופר פדידה-סמנכ"ל החברה לאוטומציה

בקשה לרכישת קובצי ארנונה לשנת 2021-הצעת מחיר

שלום רב,

בהמשך להסכם שנחתם בין הלשכה המרכזית לסטטיסטיקה ובין החברה לאוטומציה ביולי 2010, ובמסגרת הערכות לקליטת קובצי ארנונה באפריל הקרוב, אודה על קבלת הצעת מחיר לרכישת קובצי ארנונה עבור הישובים המנוהלים על ידי החברה לאוטומציה. במסגרת זו נבקש לוודא שהחברה לאוטומציה אכן מנהלת את המחשוב של רשימת הרשויות המצורפת בנספח א'. נשמח להתעדכן האם חלו שינויים ברשימה זו- סך- הכול 129 רשויות.

ברצוני להדגיש כי כל מסירת הקבצים מעוגנת בהסכמים שנחתמו מול הישובים בשנת 2020 ותקפים עד לשנת 2025.

בברכה,

ד"ר מיכל סבח

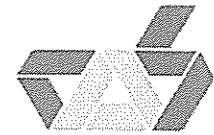
מנהלת מרשם מבנים ודירות

הלשכה המרכזית לסטטיסטיקה

העתקים: אוליביה בלום- מנהלת אגף בכירה דמוגרפיה ומפקד



מדינת ישראל
State of Israel



הלשכה המרכזית לסטטיסטיקה
Central Bureau of Statistics
دائرة الإحصاء المركزية

אגף בכיר דמוגרפיה ומפקד
Senior Department of Demography and Census

נספח א'

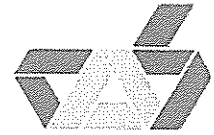
רשימת הרשויות המנוהלות בחברה לאוטומציה-לאחר עדכונים

מסד	שם מעמד מוניצפלי	סמל ישוב	שם ישוב
1	מועצה מקומית	9800	בנימינה-גבעת עדה*
2	עירייה	9400	יהוד
3	עירייה	9200	בית שאן
4	עירייה	9100	נהרייה
5	עירייה	9000	באר שבע
6	עירייה	8900	טמרה
7	עירייה	8700	רעננה
8	עירייה	8600	רמת גן
9	עירייה	8400	רחובות
10	עירייה	8300	ראשון לציון
11	עירייה	8200	קריית מוצקין
12	עירייה	8000	צפת
13	עירייה	7900	פתח תקווה
14	עירייה	7400	נתניה
15	עירייה	7300	נצרת
16	עירייה	7200	נס ציונה
17	עירייה	7100	אשקלון
18	עירייה	6900	כפר סבא
19	עירייה	6800	קריית אתא
20	עירייה	6700	טבריה
21	עירייה	6600	חולון
22	עירייה	6400	הרצלייה
23	עירייה	6300	גבעתיים
24	עירייה	6100	בני ברק
25	מועצה מקומית	4201	מגדל שמש
26	מועצה מקומית	4001	בוקעתא
27	עירייה	4000	חיפה
28	מועצה מקומית	3730	גבעת זאב
29	מועצה מקומית	3608	מעלה אפרים
30	עירייה	3570	אריאל
31	עירייה	2730	טייבה
32	עירייה	2720	טירה
33	עירייה	2710	אום אל-פחם
34	עירייה	2650	רמת השרון
35	עירייה	2620	קריית אונו
36	עירייה	2610	בית שמש
37	עירייה	2600	אילת





מדינת ישראל
State of Israel



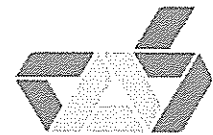
הלשכה המרכזית לסטטיסטיקה
Central Bureau of Statistics
دائرة الإحصاء المركزية

אגף בכיר דמוגרפיה ומפקד
Senior Department of Demography and Census

מסד	שם מועמד מוניצפלי	סמל ישוב	שם ישוב
38	מועצה מקומית	2530	באר יעקב
39	מועצה מקומית	2300	קריית טבעון
40	עירייה	2200	דימונה
41	עירייה	2100	טירת כרמל
42	מועצה מקומית	1722	מגדל תפן
43	מועצה מקומית	1326	בסמ"ה
44	מועצה מקומית	1296	כסרא-סמיע
45	מועצה מקומית	1295	יאנוח-ג'ת
46	מועצה מקומית	1292	ג'דידה-מכר
47	מועצה מקומית	1290	זמר
48	מועצה מקומית	1286	שגב-שלום
49	מועצה מקומית	1268	מיתר
50	מועצה מקומית	1224	כוכב יאיר
51	עירייה	1200	מודיעין-מנכים-רעות*
52	מועצה מקומית	1192	ערעה-בנוגב
53	עירייה	1139	כרמיאל
54	עירייה	1063	מעלות-תרשיחא
55	מועצה מקומית	1060	לקיה
56	מועצה מקומית	1059	כסיפה
57	עירייה	1031	שדרות
58	עירייה	1020	אור עקיבא
59	מועצה מקומית	1015	מבשרת ציון
60	מועצה מקומית	998	ביר אל-מכסור
61	מועצה מקומית	978	כעביה-טבאש-חג'אג'רה
62	מועצה מקומית	975	זרזיר
63	מועצה מקומית	962	טובא-זנגרייה
64	מועצה מקומית	944	בסמת טבעון
65	מועצה מקומית	913	שבלי - אום אל-גנם
66	עירייה	874	מגדל העמק
67	מועצה מקומית	831	ירוחם
68	מועצה מקומית	666	עומר
69	מועצה מקומית	654	כפר קרע
70	עירייה	638	קלנסווה
71	מועצה מקומית	628	ג'ת
72	מועצה מקומית	627	ג'לג'וליה
73	מועצה מקומית	587	סביון*
74	מועצה מקומית	565	אזור
75	מועצה מקומית	542	ריינה
76	מועצה מקומית	541	ג'סר א-זרקא



מדינת ישראל
State of Israel



הלשכה המרכזית לסטטיסטיקה
Central Bureau of Statistics
دائرة الإحصاء المركزية

אגף בכיר דמוגרפיה ומפקד
Senior Department of Demography and Census

מסד	שם מעמד מוניצפלי	סמל ישוב	שם ישוב
77	מועצה מקומית	538	שעב
78	מועצה מקומית	537	פורידיס
79	מועצה מקומית	536	פקיעין (בוקייעה)
80	מועצה מקומית	534	עספיא
81	מועצה מקומית	532	עין מאהל
82	מועצה מקומית	530	עיילבון
83	מועצה מקומית	529	אעבלין
84	מועצה מקומית	525	סאג'ור
85	מועצה מקומית	522	נחף
86	מועצה מקומית	520	משהד
87	מועצה מקומית	517	מזרעה
88	מועצה מקומית	510	כפר מנדא
89	מועצה מקומית	509	כפר כנא
90	מועצה מקומית	507	כפר יאסיף
91	מועצה מקומית	505	כאוכב אבו אל-היג'א
92	מועצה מקומית	499	יפיע
93	מועצה מקומית	496	חורפיש
94	מועצה מקומית	489	דבורייה
95	מועצה מקומית	487	ג'ש (גוש חלב)
96	מועצה מקומית	485	ג'ולס
97	מועצה מקומית	483	בענה
98	מועצה מקומית	482	בועיינה-נוג'ידאת
99	מועצה מקומית	481	מגאר
100	מועצה מקומית	478	אכסאל
101	מועצה מקומית	473	אבו סנאן
102	מועצה מקומית	469	קריית עקרון
103	מועצה מקומית	466	בית דגן
104	עירייה	240	יקנעם עילית
105	מועצה מקומית	229	גני תקווה
106	מועצה מקומית	171	פרדסייה
107	מועצה מקומית	166	גן יבנה
108	מועצה מקומית	122	רמת ישי
109	מועצה מקומית	65	מגדל
110	מועצה מקומית	46	יבנאל
111	מועצה מקומית	41	אליכין
112	עירייה	31	אופקים
113	מועצה מקומית	29	יסוד המעלה



מדינת ישראל
State of Israel



הלשכה המרכזית לסטטיסטיקה
Central Bureau of Statistics
دائرة الإحصاء المركزية

אגף בכיר דמוגרפיה ומפקד
Senior Department of Demography and Census

שם מועצה אזורית	סמל מועצה אזורית	מסד
מרום הגליל	2	1
הגליל התחתון	3	2
עמק הירדן	6	3
הגלבוע	8	4
חבל מודיעין	25	5
גן רוזה	27	6
יואב	35	7
שער הנגב	37	8
שדות נגב	39	9
אלונה	45	10
לכיש	50	11
מעלה יוסף	52	12
אל-בטוף	65	13
בוסתן אל-מרג'	66	14
נווה מדבר	68	15
אל קסום	69	16

לכבוד

מיכל סבח - מנהלת מרשם דירות ומבנים

תחום פיתוח ותכנון מפקד משולב, אגף בכיר דמוגרפיה ומפקד

הלשכה המרכזית לסטטיסטיקה

Michalsa@cbs.gov.il

הנדון: הצעת מחיר להפקת נתוני ארנונה רשויות לשנת 2021

שלום רב,

כהמשך לבקשתכם, מצ"ב הצעת מחיר להפקת נתוני ארנונה עבור הרשויות המקומיות אשר עושות שימוש במערכת גבייה וארנונה מבית החברה לאוטומציה. שיטת ההפקה, פרמט הקבצים, העברת הקבצים והתוצרים שיופקו, יתבססו על תכניות עיבוד והפקה הקיימות.

פירוט עלות:

הפקת קובץ נתונים לכל רשות.....935 ₪

הערות:

- ההתקשרות ניתנת לחידוש לתקופות נוספות של שנה אחת בכל פעם בהסכמת שני הצדדים, על בסיס הצעה זו ורשימת הישובים הרלוונטית במועד ההזמנה.
- התשלום בפועל יקבע ע"פ רשימת הישובים שנתוניהם יסופקו ללמ"ס בפועל
- החברה לאוטומציה אינה אחראית על טיב הנתונים המתקבלים מהרשויות.
- **אספקת הקבצים מותנית באישור חתום מצד הרשות המקומית בלבד**
- אין להעתיק או להעביר התוצרים או חלקים מהם לידי גורם צד ג'
- העברת הקבצים תתבצע באמצעות כספת ללמ"ס (ע"פ נוהל אבטחת מידע)
- הצעה זו הינה חומר עסקי חסוי, אין להעתיקה או לשכפלה או להעבירה לצד ג' ללא אישור בכתב של החברה לאוטומציה.

תנאי תשלום

- המחירים אינם כוללים מע"מ.
- תוקף ההצעה: 30 יום מיום הוצאתה.
- המחירים צמודים לעליית המדד.
- אישור ההזמנה מותנה באישור מנהל הכספים
- תנאי תשלום: שוטף 30

חסי עסקי

תנאים כלליים:

- 1.1 אוטומציה החדשה הינה בעלת זכויות היוצרים בתוכנה ובעיצוב המערכות שהינה מספקת. השירותים אינם כוללים חומרה מכל סוג.
- 1.2 אין לבצע שינויים במבנה ובתוכן ההצעה.
- 1.3 ככל שישולבו בתוצרים אשר יסופקו על ידי אוטומציה החדשה תוכנות מדף של צדדים שלישיים, מתחייב הלקוח לעשות בהם שימוש בהתאם להסכם רישיון השימוש של יצרן תוכנת המדף הרלוונטי.
- 1.4 אחריותה של אוטומציה החדשה מוגבלת לנוזקים ישירים בלבד, ולתקרה כוללת ומצטברת אשר לא תעלה על סך התמורה שהתקבלה מהלקוח בגין הצעה זו ב- 12 החודשים שקדמו להיווצרות הנוזק. בכל מקרה, על אף האמור בכל דין ו/או בהצעה זו ו/או בכל הסכם שבין הצדדים, אוטומציה החדשה ו/או מי מטעמה לא יהיו אחראים לנוזקים עקיפים, תוצאתיים, מיוחדים או עונשיים שייגרמו ללקוח ו/או לצד שלישי כלשהו, לרבות אובדן הכנסה, רווח מנוע, אובדן נתונים, אובדן זמן מחשב, שחזור תוכנות, רכישת מוצרים או שירותים חלופיים על ידי הלקוח (כגון עלות כיסוי), עלויות זמן השבתה. הגבלת האחריות האמורה תחול לגבי כל תביעה מכל סוג שהוא, תהא עילתה אשר תהא, בין חוזית, בין נזיקית ובין אחרת.
- 1.5 השירותים יינתנו ע"י אוטומציה החדשה כקבלן עצמאי ולא ייווצרו יחסי עובד-מעביד בין האוטומציה ועובדיה לבין הלקוח.
- 1.6 הלקוח לא יידל באופן ישיר ו/או עקיף את עובדי אוטומציה החדשה במשך תקופת אספקת השירותים ו- 12 חודשים לאחריה.
- 1.7 אוטומציה החדשה רשאית להעסיק קבלני משנה מבלי לגרוע מאחריותה לפי ההצעה.
- 1.8 ככל שהזמנה זו כוללת שירות מתמשך ו/או מתחדש, שניתן להפסיקו בהודעה מוקדמת מטעם הלקוח, הרי שתקופת ההודעה המוקדמת לא תפחת מ-90 ימים ובאחריותו של הלקוח לוודא קבלת ההודעה על הפסקת ההתקשרות על ידי אוטומציה החדשה, כתנאי לכניסתה לתוקף.
- 1.9 תנאי הצעה זו מהווים מידע סודי וקנייני של אוטומציה החדשה ואין להעתיקם או לגלותם ללא אישורה המוקדם בכתב, אלא לאלה מבין עובדי הלקוח המעורבים ישירות בהסכם, אליו מתייחסת ההצעה, אשר להם "צורך לדעת" – כאשר על הלקוח האחריות המלאה והבלעדית להבטיח כי עובדיו הנ"ל יהיו מודעים לתנאים אלה וינהגו לפיהם. עם קבלת הצעה זו, מסכים הלקוח כי אוטומציה החדשה תהינה רשאית לפרסם את דבר קיומו של הסכם זה במועד שיוסכם ע"י הצדדים.
- 1.10 בעלות על ההצעה: כל הזכויות, הבעלות וזכויות הקניין הרוחני במידע הכלול במסמך זה או בכל חלק ממנו, וכן בכל התיקונים ו/או התוספות למסמך זה ("ההצעה") ו/או בתוצרים או המערכות המסופקות על פיו מוקנות לאוטומציה החדשה.
- 1.11 תנאים כלליים אלה יחולו גם במקרה בו ההתקשרות הסופית בין הלקוח לאוטומציה החדשה תבוצע באמצעות הזמנה שיוציא הלקוח מבלי שתתם בשולי טופס הצעה זה.

לכבוד
אוטומציה החדשה

הריני מאשר/ת את הצעתכם לעיל עבור _____

שם + חתימה	חותמת	תאריך

שם פרטי וטלפון ליצירת קשר לשם ביצוע ההזמנה

נא לשלוח ההצעה חתומה לפקסי 072-2705192 או למייל ilanasa@ladpc.co.il

נספח – רשימת הרשויות
רשימת הרשויות המנוהלות בחברה לאוטומציה-לאחר עדכונים

מסד	שם מעמד מוניצפלי	סמל ישוב	שם ישוב
1	מועצה מקומית	9800	בנימינה-גבעת עדה*
2	עירייה	9400	יהוד
3	עירייה	9200	בית שאן
4	עירייה	9100	נהרייה
5	עירייה	9000	באר שבע
6	עירייה	8900	טמרה
7	עירייה	8700	רעננה
8	עירייה	8600	רמת גן
9	עירייה	8400	רחובות
10	עירייה	8300	ראשון לציון
11	עירייה	8200	קריית מוצקין
12	עירייה	8000	צפת
13	עירייה	7900	פתח תקווה
14	עירייה	7400	נתניה
15	עירייה	7300	נצרת
16	עירייה	7200	נס ציונה
17	עירייה	7100	אשקלון
18	עירייה	6900	כפר סבא
19	עירייה	6800	קריית אתא
20	עירייה	6700	טבריה
21	עירייה	6600	חולון
22	עירייה	6400	הרצלייה
23	עירייה	6300	גבעתיים
24	עירייה	6100	בני ברק
25	מועצה מקומית	4201	מגדל שמש
26	מועצה מקומית	4001	בוקעאתא
27	עירייה	4000	חיפה
28	מועצה מקומית	3730	גבעת זאב
29	מועצה מקומית	3608	מעלה אפרים
30	עירייה	3570	אריאל
31	עירייה	2730	טייבה
32	עירייה	2720	טירה
33	עירייה	2710	אום אל-פחם
34	עירייה	2650	רמת השרון
35	עירייה	2620	קריית אונו
36	עירייה	2610	בית שמש
37	עירייה	2600	אילת
38	מועצה מקומית	2530	באר יעקב
39	מועצה מקומית	2300	קריית טבעון
40	עירייה	2200	דימונה

חסוי עסקי

מסד	שם מעמד מוניצפלי	סמל ישוב	שם ישוב
41	עירייה	2100	טירת כרמל
42	מועצה מקומית	1722	מגדל תפן
43	מועצה מקומית	1326	בסמ"ה
44	מועצה מקומית	1296	כסרא-סמיע
45	מועצה מקומית	1295	יאנוח-ג'ת
46	מועצה מקומית	1292	ג'דיידה-מכר
47	מועצה מקומית	1290	זמר
48	מועצה מקומית	1286	שגב-שלום
49	מועצה מקומית	1268	מיתר
50	מועצה מקומית	1224	כוכב יאיר
51	עירייה	1200	מודיעין-מכבים-רעות*
52	מועצה מקומית	1192	ערעה-בנגב
53	עירייה	1139	כרמיאל
54	עירייה	1063	מעלות-תרשיחא
55	מועצה מקומית	1060	לקיה
56	מועצה מקומית	1059	כסיפה
57	עירייה	1031	שדרות
58	עירייה	1020	אור עקיבא
59	מועצה מקומית	1015	מבשרת ציון
60	מועצה מקומית	998	ביר אל-מכסור
61	מועצה מקומית	978	כעביה-טבאש-חג'אג'רה
62	מועצה מקומית	975	זרזיר
63	מועצה מקומית	962	טובא-זנגרייה
64	מועצה מקומית	944	בסמת טבעון
65	מועצה מקומית	913	שבלי - אום אל-גנם
66	עירייה	874	מגדל העמק
67	מועצה מקומית	831	ירוחם
68	מועצה מקומית	666	עומר
69	מועצה מקומית	654	כפר קרע
70	עירייה	638	קלנסווה
71	מועצה מקומית	628	ג'ת
72	מועצה מקומית	627	ג'ל'וליה
73	מועצה מקומית	587	סביון*
74	מועצה מקומית	565	אזור
75	מועצה מקומית	542	ריינה
76	מועצה מקומית	541	ג'סר א-זרקא
77	מועצה מקומית	538	שעב
78	מועצה מקומית	537	פורידיס
79	מועצה מקומית	536	פקיעין (בוקיעה)
80	מועצה מקומית	534	עספיא
81	מועצה מקומית	532	עין מאהל
82	מועצה מקומית	530	עיילבון

חסוי עסקי

מסד	שם מעמד מוניצפלי	סמל ישוב	שם ישוב
83	מועצה מקומית	529	אעבלין
84	מועצה מקומית	525	סאג'ור
85	מועצה מקומית	522	נחף
86	מועצה מקומית	520	משהד
87	מועצה מקומית	517	מזרעה
88	מועצה מקומית	510	כפר מנדא
89	מועצה מקומית	509	כפר כנא
90	מועצה מקומית	507	כפר יאסיף
91	מועצה מקומית	505	כאוכב אבו אל-היג'א
92	מועצה מקומית	499	יפיע
93	מועצה מקומית	496	חורפיש
94	מועצה מקומית	489	דבורייה
95	מועצה מקומית	487	ג'ש (גוש חלב)
96	מועצה מקומית	485	ג'ולס
97	מועצה מקומית	483	בענה
98	מועצה מקומית	482	בועיינה-נוג'ידאת
99	מועצה מקומית	481	מגאר
100	מועצה מקומית	478	אכסאל
101	מועצה מקומית	473	אבו סנאן
102	מועצה מקומית	469	קריית עקרון
103	מועצה מקומית	466	בית דגן
104	עירייה	240	יקנעם עילית
105	מועצה מקומית	229	גני תקווה
106	מועצה מקומית	171	פרדסייה
107	מועצה מקומית	166	גן יבנה
108	מועצה מקומית	122	רמת ישי
109	מועצה מקומית	65	מגדל
110	מועצה מקומית	46	יבנאל
111	מועצה מקומית	41	אליכין
112	עירייה	31	אופקים
113	מועצה מקומית	29	יסוד המעלה

מסד	סמל מועצה אזורית	שם מועצה אזורית
1	2	מרום הגליל
2	3	הגליל התחתון
3	6	עמק הירדן
4	8	הגלבע
5	25	חבל מודיעין
6	27	גן רוזה
7	35	יואב

חסוי עסקי

שער הנגב	37	8
שדות נגב	39	9
אלונה	45	10
לכיש	50	11
מעלה יוסף	52	12
אל-בטוף	65	13
בוסתן אל-מרג'	66	14
נווה מדבר	68	15
אל קסום	69	16



מדינת ישראל
State of Israel



הלשכה המרכזית לסטטיסטיקה
Central Bureau of Statistics
دائرة الإحصاء المركزية

אגף רכש, נכסים ולוגיסטיקה
Acquisitions and Logistics Department

פרוטוקול ועדה מכרזים לאישור התקשרות בפטור לפי תקנה 3(29), 3(30), 3(31), 3(32)		שם טובס:	
ועדות מכרזים ועבודתן	פרק משני:	משרד האוצר אגף החשב הכללי חכ"ם – התקשוריות ורכישות	
ועדות משרדיות	תת פרק:		
7.2.1.1	הוראה מקשרת:		
7.2.1.1.15.ט	מספר טובס:		
תת מהדורה 01:	01	מהדורה:	

סיווג ואישור ההתקשרות

משרד/יחידה		יחידה מזמינה	
הלשכה המרכזית לסטטיסטיקה		אגף דמוגרפיה ומפקד	
שם ועדת מכרזים/פטור משרדית	פרוטוקול מס'	תאריך	
ועדת מכרזים ענ"א	13 ענ"א	17.2.2020	

חברי ועדה נוכחים

שם פרטי ושם משפחה	תפקיד בוועדה	שם פרטי ושם משפחה	תפקיד בוועדה
סיגלית סוסנה	יושב ראש	מרכז	תפקיד בוועדה
גרמן קונסטנטינובסקי	חבר	חבר	תפקיד בוועדה
מיכל חורין/ עפרה שוחטמן	חבר	חבר	תפקיד בוועדה
שחר כ"ץ/ יצחק גולדשטיין	חבר	מזכיר	תפקיד בוועדה

חברי ועדה שנועדו

שם פרטי ושם משפחה	תפקיד בוועדה	שם פרטי ושם משפחה	תפקיד בוועדה

רשם	יקי צימרמן
-----	------------

פרטי ההתקשרות המבוקשת

נושא ההתקשרות		מספר ההתקשרות	
התקשרות עם החברה לאוטומציה במינהל השלטון המקומי בע"מ שנת 2020, כספק יחיד, לרכישת נתוני ארנונה שהחברה מנהלת עבור רשויות מקומיות שונות (במועד זה – עבור 128 רשויות). הנתונים הנדרשים לבניית מרשם ארצי של מבנים ודירות		520027749	
תאריך תחילת התקשרות	תאריך סיום התקשרות	שווי ההתקשרות	מס' פנייה במנו"ף*
17.2.2020	31.12.2020	כ- 140,025 ש"ח כולל מע"מ	
שם הספק		מספר הספק (ח.פ.ח.צ.ע.מ/מספר עמותה)	
החברה לאוטומציה במינהל השלטון המקומי בע"מ		520027749	

*שדה זה ימולא לאחר פרסום במערכת (מנו"ף)

סוג ההתקשרות

- רכש מוכר
 שירותים
 ביצוע עבודה
 מקרקעין
 טובין

בתוקף מיום: 18.12.2013 שם המאשר: אבי מישראל תפקיד: מנהל מינהל הרכש הממשלתי
 עמוד 1 מתוך 5

ועדות מכרזים ועבודתן	פרק משני:
ועדות משרדיות	תח פרק:
7.2.1.1	הוראה מקשרת:
7.2.1.1.15.ט	מספר טופס:
תת מהדורה 01:	מהדורה:

משרד האוצר
אגף החשב הכללי
תכ"מ – התקשורת ורכישות



תיאור מהות ההתקשרות (רקע ופירוט של הטובין/השירות/העבודה/מקרקעין)

הלמ"ס מעוניינת לרכוש נתוני ארנונה של עיריית, מועצות מקומיות ומועצות אזוריות שונות, הנדרשים לבניית מרשם ארצי של מבנים ודירות. (המרשם נבנה מדי שנה – עדכון נתונים על תכנית קיימת) ומראה תמונת מצב לאותה שנה.

ועדת הפטור אישרה ב-3.3.2019, על סמך אישור ועדת המכרזים את התקשרות עם חברת החברה לאוטומציה במינהל השלטון המקומי בע"מ, כהתקשרות עם ספק יחיד בהתאם למצב הדברים בפועל מ-15.4.2019 עד 14.4.2022 לרכישת נתוני ארנונה שהחברה מנהלת עבור עיריית, מועצות מקומיות ומועצות אזוריות שונות, כספק יחיד. הנתונים נדרשים לצורך בניית מרשם ארצי של מבנים ודירות. זאת, בהתאם לתקנה 3 (29) לתקנות חובת המכרזים והוראת תכ"מ 7.3.6.2.


סך הכל היקף ההתקשרות עם החברה לאוטומציה בשנים 2013-2019 לנושא זה היה כ-868,250 ₪, כולל מע"מ.

מר אריאל קרושי, מנהל תחום רכש, מצרף במכתבו מ-12.2.2020 את מכתבה של ד"ר מיכל סכח, ראש תחום באגף דמוגרפיה ומפקד. במכתבה מ-28.1.2020 ד"ר סכח מבקשת להתקשר עם חברת החברה לאוטומציה במינהל השלטון המקומי בע"מ, לרכישת נתוני ארנונה שהחברה מנהלת בתקופה זו עבור 128 רשויות מקומיות (המפורטות ברשימה מצ"ב), כספק יחיד. החברה פיתחה בסיס נתונים ואפליקציית משתמש אשר מאפשרים לרשות לנהל רישום מלא של הנכסים בתחומה. בבסיס הנתונים קיים מידע על מאפייניו הפיסיים של כל נכס, נצבר מידע היסטורי בנוגע לחילופי בעלות בנכס וחילופי מחזיקים ומידע על חיובים שנוצרו בגין ארנונה. יש לשלם לחברה תשלום עבור נתוני הארנונה של 128 עיריית, מועצות מקומיות ומועצות אזוריות בצירוף טבלאות מילוני ערכים, בפורמט שהוסכם ע"ג מדיה מתאימה, התוכים למועד מסוים על פי דרישת הלמ"ס. הלמ"ס פירסמה בקשה להתקשרות עם החברה לאוטומציה, כספק יחיד (הליך בחינת קיומם של ספקים). לא התקבלו השגות.

מכרז מרכזי / הסכם מחירים מירביים בתוקף

שדה זה ימולא במקרה שבו קיים בנושא זה מכרז מרכזי של החשב הכללי או גורם ממשלתי מוסמך אחר, או הסכם מחירים מירביים

פרטי המכרז/ההסכם	מספר המכרז/ההסכם:	שם הספק:
אם מדובר במכרז, האם התקבל אישור ועדת הפטור העליונה להתקשרות שלא באמצעות מכרז זה	<input type="checkbox"/> כן <input type="checkbox"/> לא	
נימוקים		
יש להתייחס לסוגיות הבאות:		
<ul style="list-style-type: none"> • מדוע נבחר שלא לבצע התקשרות באמצעות המכרז המרכזי הקיים • אם מדובר בהסכם מחירים מירביים, האם תנאי ההתקשרות המבוקשת זהים או מיטיבים לתנאי ההסכם. במקרה שלא, יש לנמק 		

ועדות מכרזים ועבודתן	פרק משני:	 משרד האוצר אגף החשב הכללי תכ"ם – התקשרויות ורכישות
ועדות משרדיות	תת פרק:	
7.2.1.1	הוראה מקשרת:	
7.2.1.1.15.ט	מספר טופס:	
תת מהדורה: 01	מהדורה:	

פרסום כוונת ההתקשרות

האם בוצע פרסום הליך מקדים של בחינת קיומם של ספקים/מיזמים?

כן

יש למלא את השדות הבאים:

פורסם על ידי החשב הכללי [פרסום במנו"ף מספר _____]

פורסם על ידי המשרד [פרסום במנו"ף מספר 629376]

הפרסום בוצע מיום 29.1.19 עד ליום 17.2.2019.

מועד אחרון להגשת השגות 17.2.2019 _____.

לא

במקרה זה ההתקשרות טעונה אישור של ועדת הפטור המשרדית, או העלונה – אם שווי ההתקשרות עולה על מיליון שקלים חדשים

החלטת ועדת המכרזים

דיון בהשגות שנתקבלו

חלק זה ימולא במקרים שבהם נתקבלו השגות בעקבות פרסום כוונה להתקשרות

מס"ד	שם הפונה	נימוקי ההשגה

הוועדה בחנה את המסמכים הבאים:

חוות הדעת של בעל הסמכות המקצועית ביחידה אשר פורסמה


העתק מההשגות שנתקבלו

חוות דעת של בעל הסמכות המקצועית ביחידה על ההשגות שנתקבלו

דיון, החלטת הוועדה ונימוקיה:

לא התקבלו השגות

החלטת הוועדה תישלח לפונים

פרוטוקול ועדת מכרזים לאישור התקשרות בפטור לפי תקנה 3(29), 3(30), 3(31), 3(32)		שם טופס:	 משרד האוצר אגף החשב הכללי תכ"ם – התקשורת ורכישות החשב הכללי
ועדות מכרזים ועבודות	פרק משני:		
ועדות משרדיות	תת פרק:		
7.2.1.1	הוראה מקשרת:		
7.2.1.1.15.ט	מספר טופס:		
תת מהדורה: 01	מהדורה:	01	

סיווג ההתקשרות

הדין בחלק זה יתבסס על טופס "בקשה לאישור וסיווג התקשרות" מס' 7.2.2.1.ט, אשר ימולא על ידי היחידה המזמינה.

V הוועדה מחליטה לאשר סיווג ההתקשרות לפי תקנה 3(29) לתקנות חובת המכרזים.

V תנאים לסיווג ההתקשרות, ככל שקיימים: (בהתאם לתקנה 9(ב) לתח"ם)

הוועדה מסווגת את ההתקשרות עם החברה לאוטומציה במינהל השלטון המקומי בע"מ, כהתקשרות עם ספק יחיד בהתאם למצב הדברים בפועל, מ-15.4.2019 עד 14.4.2022 לרכישת נתוני ארנונה שהחברה מנהלת עבור עיריית, מועצות מקומיות ומועצות אזוריות שונות, כספק יחיד. הנתונים נדרשים לצורך בניית מרשם ארצי של מכנים ודירות. זאת, בהתאם לתקנה 3(29) לתקנות חובת המכרזים והוראת תכ"ם 7.3.6.2. בכפוף לאישור ועדת הפטור המשרדית (מצ"ב).

הוועדה מחליטה לא לאשר את הבקשה לסיווג ההתקשרות בפטור ממכרז.

הוועדה מחליטה על עריכת דיון נוסף.

אישור פרטי ההתקשרות

V הוועדה מחליטה לאשר את פרטי ההתקשרות באופן מלא, לפי בקשת היחידה.

הוועדה מחליטה לאשר את פרטי ההתקשרות בשונה מבקשת היחידה, כמפורט להלן:

תאריך תחילת התקשרות	תאריך סיום התקשרות	שווי ההתקשרות (בש"ח כולל מע"מ)

הוועדה מחליטה להעביר את בקשת ההתקשרות לאישור ועדת הפטור המשרדית.

הוועדה מחליטה להעביר את בקשת ההתקשרות לאישור ועדת הפטור.

פרסום החלטת הוועדה על התקשרות בפטור

האם קיימת מניעה לפרסום ההחלטה על התקשרות בפטור ממכרז באתר האינטרנט הממשלתי? (לפי תקנה 1ג לתח"ם)

V לא

כן (יש לפרט את הסיבה)

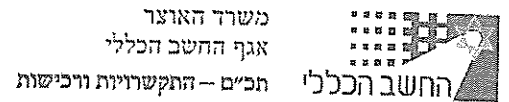
מטעמים של ביטחון המדינה.

מטעמי יחסי החוץ של המדינה.

מטעמי קשרי מסחר בין לאומיים.

מטעמי קשרי ביטחון הציבור.

מטעמי סוד מסחרי מקצועי. **דיון ונימוקים**



משרד האוצר
אגף החשב הכללי
תכ"ם – התקשרויות וכיטות

ועדות מכרזים ועבודות	פרק משני:
ועדות משרדיות	תת פרק:
7.2.1.1	הוראה מקשרת:
7.2.1.1.15.ט	מספר טופס:
תת מהדורה: 01	מהדורה:

נא להתייחס בין היתר לסעיפים הבאים:

- הנימוקים להתקשרות בפטור – יש לציין מדוע אין זה מוצדק לערוך מכרז פומבי רגיל, מכרז פומבי מוגבל, מכרז סגור או פנייה תחרותית לקבלת הצעות.
- תנאים או הסתייגויות לעניין פרטי ההתקשרות.
- נימוקים לאי פרסום/פרסום חלקי של ההתקשרות.

בהתאם לטופס הוות דעת מקצועית, בכוונה להתקשר עם ספק יחיד, הוצגו ממצאי הבדיקה לפיהם רק החברה לאוטומציה במינהל השלטון המקומי בע"מ, מנהלת את נתוני הארנונה עבור רשויות מקומיות שונות (במועד זה עבור 128 רשויות, לפי הרשימה מצ"ב).

בנוסף, פורסמה במערכת מנוף כוונה להתקשרות עם ספק יחיד. לא הוגשה כל השגה, בנוגע להתקשרות עם החברה לאוטומציה במינהל השלטון המקומי בע"מ.

בנוסף, על סמך הצעת המחיר של החברה לנושא לשנת 2020, בסעיף הערות מצוין כי ההתקשרות ניתנת לחידוש לתקופות נוספות של שנה אחת בכל פעם בהסכמת שני הצדדים, על בסיס הצעה זו ורשימת הישובים הרלוונטית במועד ההזמנה. התשלום השנתי בפועל יקבע לפי רשימת הישובים שנתוגיהם יסופקו ללמ"ס בפועל.

לאור האמור לעיל, מוצדק להתקשר עם החברה, כספק יחיד, בהתאם למצב הדברים בפועל, בהתאם לתקנה 3 (29) לתקנות חובת המכרזים וסעיף 7.3.6.2.2 להוראות התכ"ם. זאת בכפוף לאישור ועדת הפטור המשרדית (מצ"ב).

החלטה:

הוועדה מאשרת את ההתקשרות עם החברה לאוטומציה במינהל השלטון המקומי בע"מ לרכישת נתוני ארנונה שהחברה מנהלת עבור 128 רשויות מקומיות, על פי הצעת המחיר והרשימה המצ"ב. ההתקשרות מאושרת לתקופה של שנה (מ-17.2.2020 עד 31.12.2020) בעלות של כ-140,025 ₪, כולל מע"מ 17%. ההתקשרות היא בהתאם בהתאם לתקנה 3 (29) לתקנות חובת המכרזים. כל זאת, בכפוף לאישור ועדת הפטור המשרדית.

למ"ס אופציה להתקשרויות נוספות עד 14.4.2022. לפני תום התקופה המוארכת האחרונה, יש לערוך בדיקה מתודשת האם החברה עדיין ספק יחיד. הקבצים ירכשו מחברה זו. אם חברה אחרת תנהל בעתיד את נתוני הארנונה של רשות זו או אחרת, או שהחברה לאוטומציה תנהל את הנתונים עבור רשויות נוספות שיצטרפו בעתיד או שהרשויות בעצמן, תנהלנה את נתוני הארנונה של עצמן, הלא"ס תרכוש את הנתונים מהחברה אשר תנהל את הנתונים באותו זמן.


ההתקשרות מותנית באישור ועדת התריגים של משרד האוצר.


העלות הכוללת המשוערת השנתית של ההתקשרות עם החברה לאוטומציה במינהל השלטון המקומי לשנת 2020, על פי הצעת המחיר של החברה, היא כ-119,680 ₪ (כפי שמפורט בהצעת המחיר (935 ₪ X 128 רשויות), מצ"ב). העלות, כולל מע"מ 17%, היא כ-140,025 ₪ (הצעת המחיר זהה להצעות המחיר בשנים 2017-2019). העלות הכוללת של ההתקשרות עם החברה לתקופה של שנתיים – שנה + אופציה להתקשרות לשנה נוספת בעלות של כ-145,000 ₪ – ככל הידוע כיום, היא כ-285,000 ₪, כולל מע"מ.

חתימת חברי הוועדה

שם	יושב ראש	חשב או נציגו	יועץ משפטי	חבר נוסף	חבר נוסף
סיגלית סוסנה	גרמן	מיכל חורין / עפרה שוחטמן	שחר כ"ץ / יצחק גולדשטיין		
17/2/2020	17.2.2020	17/2/2020	17.2.20		

019ak20

שם טופס:		פרוטוקול ועדת מכרזים לאישור התקשרות בכטור לפי תקנה 3(29), 3(30), 3(31), 3(32)	
פרק משני:	ועדות מכרזים ועבודתן	 משרד האוצר אגף החשב הכללי תכ"ם – התקשרויות ורכישות	
תת פרק:	ועדות משרדיות		
הוראה מקשרת:	7.2.1.1		
מספר טופס:	7.2.1.1.15.ט		
מהדורה:	01	תת מהדורה: 01	

שם טופס:		פרוטוקול ועדת הפטור המשרדית	
פרק משני:	ועדות מכרזים ועבודתן	 משרד האוצר אגף החשב הכללי תכ"ם – התקשרויות ורכישות	
תת פרק:	ועדות משרדיות		
הוראה מקשרת:	7.2.1.2		
מספר טופס:	7.2.1.2.2.ט		
מהדורה:	01	תת מהדורה: 01	

משרד/יחידה	יחידה מזמינה
הלשכה המרכזית לסטטיסטיקה	אגף מערכות מידע
פרוטוקול ועדת הפטור המשרדית מס'	תאריך
	5.3.2019

רשם	ויקי צימרמן
-----	-------------

ועדת הפטור המשרדית, לאחר שבחנה פרוטוקולים של ועדת המכרזים ואת המסמכים המצ"ב:

מאשרת את ההתקשרות על פי תקנה _____ תקנת משנה _____

מאשרת את ההתקשרות על פי תקנה 3 _____ תקנת משנה 29) בכפוף לתנאים הבאים:

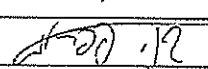
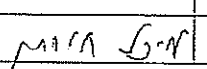
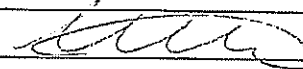
בהתבסס על החלטת ועדת המכרזים המצ"ב, לאחר ביצוע הליך של פרסום כוונת הלמ"ס להכריז על החברה לאוטומציה במינהל השלטון המקומי בע"מ כספק יחיד, אנו מאשרים את ההתקשרות עם החברה לאוטומציה במינהל השלטון המקומי בע"מ, כספק יחיד, בהתאם למצב הדברים בפועל, לרכישת נהוני ארנונה, עיבודם ומתן תמיכה טכנית עבור הנתונים שהחברה מנהלת עבור עיריית, מועצות מקומיות ומועצות אזוריות לשם לבניית מרשם ארצי של מבנים ודירות.


האישור על היותה של החברה ספק לנושא המפורט לעיל הוא ל-3 שנים מ-15.4.2019 עד 14.4.2022, בהתאם לתקנה 10 א (ב) לתקנות חובת המכרזים והוראת תכ"ם 7.2.1.2.

לא מאשרת את ההתקשרות מנימוקים הבאים:

הערות נוספות

מצ"ב סיכום ועדת המכרזים, כולל כל המסמכים הנדרשים

שם	מנכ"ל המשרד	יועץ משפטי	חשב
דני פפרמן	מיכל חורין	מיכאל רבזין	
			

בתוקף מיום: 18.12.2013	עמוד 6 מתוך 7	
------------------------	---------------	---